

Fondation Saphir  
P.A. Kompis Architectes  
Rue Cingria 5  
1205 Genève

**EMS Maurice Bugnon  
Bâtiment « D »**

**Parcelle n° 147  
Bâtiment ECA n° 915  
Route de Rovray 20  
1462 Yvonand**

**Rapport de diagnostic des  
polluants de la construction  
avant travaux**

**Septembre 2024**

**ACTA**  
conseils

ACTA Conseils Sàrl  
Centre St-Roch, rue des Pêcheurs 8A  
CH-1400 Yverdon-les-Bains

T +41 24 424 20 40 / F +41 24 424 20 49  
conseils@acta.ch / www.acta.ch





## Sommaire

<b>1 Informations générales</b>	<b>4</b>
1.1 Bâtiment .....	4
1.2 Bases légales.....	5
<b>2 Conclusions du rapport</b>	<b>6</b>
<b>3 Conditions de réalisation du repérage et des prélèvements</b>	<b>7</b>
3.1 Conditions du repérage .....	7
3.2 Locaux expertisés .....	7
3.3 Conditions des prélèvements et stratégie d'échantillonnage.....	7
3.3.1 Situation.....	7
3.3.2 Eléments expertisés.....	7
3.3.3 Réserve .....	7
<b>4 Détermination de l'urgence des mesures à prendre (méthode FACH)</b>	<b>8</b>
4.1 Evaluation du matériau .....	8
4.2 Evaluation de l'exposition.....	9
4.3 Détermination du degré d'urgence.....	9
<b>5 Fiches d'identification des matériaux ou éléments pollués</b>	<b>11</b>
<b>6 Fiches d'identification des matériaux ou éléments pollués par défaut</b>	<b>12</b>
<b>7 Fiches d'identification des matériaux ou éléments non pollués</b>	<b>12</b>
<b>8 Recommandations</b>	<b>18</b>
8.1 Amiante.....	18
8.1.1 Matériaux pollués (MP) contenant de l'amiante faiblement aggloméré ou dégageant de la poussière lors de la dépose ou de travaux.....	18
<b>9 Annexes</b>	

## 1 Informations générales

### 1.1 Bâtiment

<b>Bâtiment expertisé :</b>	Bâtiment « D » N° ECA 915 N° de parcelle 147 Route de Rovray 20 1462 Yvonand
<b>Type de diagnostic :</b>	Diagnostic avant travaux
<b>Numéro du rapport :</b>	20240923c
<b>Version :</b>	1
<b>Expert(s) :</b>	ACTA Conseils Sàrl Stéphane Wagner François Henry
<b>Laboratoire d'analyses amiante :</b>	Analysis lab SA Eckweg 8a 2504 Bienne
<b>Donneur d'ordre :</b>	Kompis Architectes
<b>Propriétaire(s) :</b>	Fondation Saphir
<b>Etendue du diagnostic :</b>	Bâtiment complet
<b>Nombre de pages avec annexes :</b>	18 + 5
<b>Date(s) de l'expertise :</b>	03.09.2024
<b>Date(s) du rapport :</b>	23.09.2024
<b>Présence d'amiante :</b>	Oui
<b>Assainissement</b>	
Présence d'éléments en priorité I :	non
Présence d'éléments en priorité II :	non
Présence d'éléments en priorité III :	Oui
Assaini partiellement :	non
Assaini complètement :	non
Sans objet :	non



## 1.2 Bases légales

### Bases légales fédérales :

- LAA, Loi sur l'assurance-accidents ;
- OPA, Ordonnance sur la prévention des accidents ;
- OTConst, Ordonnance sur les travaux de construction ;
- OLED, Ordonnance sur les déchets ;
- Directive CFST 6503 « Amiante ».

### Bases légales cantonales :

- LATC, Loi cantonale vaudoise sur l'aménagement du territoire et des constructions ;
- Directives amiante VD ;
- Cahier des charges de l'ASCA.  
*Version 1.5 du 14 février 2023*

### Documents SUVA :

- Fiche thématique 33031.f « Enlèvement de plaques en fibrociment à l'air libre » ;
- Fiche thématique 33047.f « Nettoyage de toitures en fibrociment amianté » ;
- Fiche thématique 33036.f « Assainissement de panneaux légers contenant de l'amiante par des entreprises reconnues » ;
- Fiches thématiques 33039.f, 33040.f, 33041.f, 33042.f, 33043.f et 33044.f « Mastic de fenêtres amianté » ;
- Fiches thématiques 33048.f, 33049.f « Revêtements de sol et parois amiantés » ;
- Fiches thématique 33063.f et 33064.f « Elimination à la décharge des déchets contenant de l'amiante faiblement et fortement aggloméré » ;
- Dépliant 84024.f « Identifier et manipuler correctement les produits contenant de l'amiante » ;
- Dépliant 84047.f « Matériaux amiantés employés dans l'enveloppe des édifices : ce qu'il faut savoir » ;
- Dépliant 84065.f « Identifier, évaluer et manipuler correctement les produits amiantés : ce que vous devez savoir en tant que technicien d'une entreprise de recyclage ».

## 2 Conclusions du rapport

Conformément à la directive CFST 6503 et le dépliant SUVA 84024, les matériaux ou les zones contenant pollués (amiante) **doivent être signalés** à l'aide d'un marquage et/ou d'une inscription dans le cadastre ou les plans du bâtiment.

Des matériaux ou éléments pollués, contenant de l'amiante ont été identifiés :
1. Colle de faïence

### 3 Conditions de réalisation du repérage et des prélèvements

#### 3.1 Conditions du repérage

La visite de repérage des matériaux susceptibles d'être pollués (MSP) a été effectuée le 3 septembre 2024.

Parmi les éléments qui ont été repérés :

- 1 contient de l'amiante.

#### 3.2 Locaux expertisés

Tous les locaux du bâtiment ont pu être expertisés.

#### 3.3 Conditions des prélèvements et stratégie d'échantillonnage

##### 3.3.1 Situation

Des travaux sont prévus.

##### 3.3.2 Eléments expertisés

9 prélèvements ont été effectués le 3 septembre 2024.

Concernant les crépis prélevés, des échantillons composites ont été effectués.

##### 3.3.3 Réserve

Les conclusions de ce rapport présentent la synthèse du diagnostic effectué le 03.09.2024 dans le bâtiment ECA N° 915 dans son état actuel avec les informations reçues de la part du propriétaire/donneur d'ordre.

Il ne peut pas exclure la présence d'éléments cachés et inatteignables susceptibles de contenir de l'amiante qui n'auraient pas été signalés à l'expert.

Le diagnostic étant réalisé par sondages ponctuels, il n'est donc pas exhaustif à 100%.

Nous rappelons au propriétaire que si le présent diagnostic est joint à une mise à l'enquête plus de 3 ans après son établissement, il devra transmettre au canton une attestation précisant que le bâtiment est toujours dans le même état que lors du diagnostic. Le cas échéant, le diagnostic devra être mis à jour.

Une fois les travaux réalisés, l'autorité communale peut demander une version mise à jour du rapport de diagnostic.

## 4 Détermination de l'urgence des mesures à prendre (méthode FACH)

Un matériau pollué, contenant de l'amiante n'est pas automatiquement dangereux pour la santé. Seules les fibres d'amiante libérées dans l'air ambiant présentent un risque pour la santé. Le degré d'urgence est donc déterminé à l'aide de la méthode développée par le FACH (Forum Amiante Suisse) afin d'estimer le degré d'urgence des mesures à prendre pour chaque matériau contenant de l'amiante.

Les tableaux présentés dans l'explication de la méthode sont issus de la publication du FACH : « Amiante dans les locaux - Détermination de l'urgence des mesures à prendre ».

Cette méthode comporte 3 étapes :

- 1<sup>ère</sup> étape : évaluation du matériau
- 2<sup>ème</sup> étape : évaluation de l'exposition des usagers
- 3<sup>ème</sup> étape : détermination de l'urgence des mesures à prendre

### 4.1 Evaluation du matériau

Le matériau est évalué selon trois critères :

1. Le degré d'agglomération de l'amiante dans le matériau,
2. L'état de surface du matériau,
3. Les influences extérieures.

Des notes sont attribuées à chaque critère. La note globale du matériau est donnée par la somme des trois critères.

Facteur	Propriétés et facteurs d'influence identifiés	Evaluation
1a) Teneur en amiante et degré d'agglomération	Faiblement aggloméré	3
	Fortement aggloméré	1
1b) Etat de la surface du matériau	Défectueux, abîmé, inconnu	1
	Intact, non endommagé	0
	Vitrifié, confiné	-1
1c) Influences extérieures	Vibrations, flux d'air, changements de température, usure mécanique	1
	Aucune influence extérieure	0
Total = évaluation globale du matériau		

**Figure 1:** Tableau d'évaluation du risque de libération d'amiante en fonction du matériau  
(Source: Amiante dans le bâtiment - Détermination de l'urgence des mesures à prendre)



## 4.2 Evaluation de l'exposition

L'exposition des usagers est estimée grâce à deux critères :

1. La fréquence d'utilisation et le type d'utilisateurs,
2. L'accessibilité du matériau contenant de l'amiante.

Grâce au tableau ci-dessous, ces deux critères sont réunis en une seule appréciation : « A », « B » ou « C ».

		Emplacement du matériau contenant de l'amiante		
		Facilement accessible	Difficilement accessible	Dans un espace confiné
Type et fréquence d'utilisation des locaux	Régulière, par des enfants, des adolescents ou des sportifs	<b>A</b>	<b>A</b>	<b>B</b>
	Continue ou fréquente par d'autres personnes	<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>
	Occasionnelle ou rare	<b>B</b>	<b>C</b>	<b>C</b>

**Figure 2:** Tableau d'évaluation du risque de contact avec de l'amiante (exposition) en fonction de l'utilisation des locaux  
(Source: Amiante dans le bâtiment - Détermination de l'urgence des mesures à prendre)

## 4.3 Détermination du degré d'urgence

Le degré d'urgence combine les facteurs « matériau » et « exposition » selon le tableau ci-dessous :

		Risque de libération d'amiante		
		<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>
Evaluation du matériau	<b>≤ 1</b>	<b>III</b>	<b>III</b>	<b>III</b>
	<b>2</b>	<b>II</b>	<b>II</b>	<b>III</b>
	<b>3</b>	<b>I</b>	<b>II</b>	<b>II</b>
	<b>≥ 4</b>	<b>I</b>	<b>I</b>	<b>I</b>

**Figure 3:** Détermination du degré d'urgence des mesures à prendre  
(Source: Amiante dans les bâtiments - Détermination de l'urgence des mesures à prendre)

Les mesures à prendre en fonction du degré d'urgence sont résumées dans le tableau suivant :


Degré d'urgence	Mesures à prendre
<b>I</b> <b>Ordonner</b> <b>l'assainissement</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Lancer immédiatement les travaux d'assainissement</li> <li>– Prendre évent. des mesures temporaires ou d'urgence</li> <li>– Effectuer évent. des mesures de qualité de l'air <sup>1)</sup></li> </ul>
<b>II</b> <b>Recommander</b> <b>des mesures</b> <b>d'assainissement</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Effectuer l'assainissement au plus tard avant le lancement d'autres travaux</li> <li>– Procéder à une réévaluation en cas d'incidents, de modification de l'utilisation des locaux ou au plus tard après 2 à 5 ans</li> <li>– Effectuer évent. des mesures de qualité de l'air<sup>1)</sup></li> </ul>
<b>III</b> <b>Prendre note</b> <b>de la nécessité d'un</b> <b>assainissement</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Effectuer l'assainissement avant de lancer d'autres travaux</li> <li>– Procéder à une réévaluation en cas d'incidents ou de modification de l'utilisation des locaux</li> </ul>

**Figure 4:** Définition des mesures à prendre en fonction du degré d'urgence  
(Source: *Amiante dans les bâtiments - Détermination de l'urgence des mesures à prendre*)

## 5 Fiches d'identification des matériaux ou éléments pollués

Les fiches d'identification du chapitre 5 donnent toutes les informations sur les matériaux ou les éléments pollués contenant de l'amiante.

Conformément à la directive CFST 6503 et le dépliant SUVA 84024, les matériaux ou les zones polluées contenant de l'amiante **doivent être signalés** à l'aide d'un marquage et/ou d'une inscription dans le cadastre ou les plans du bâtiment.

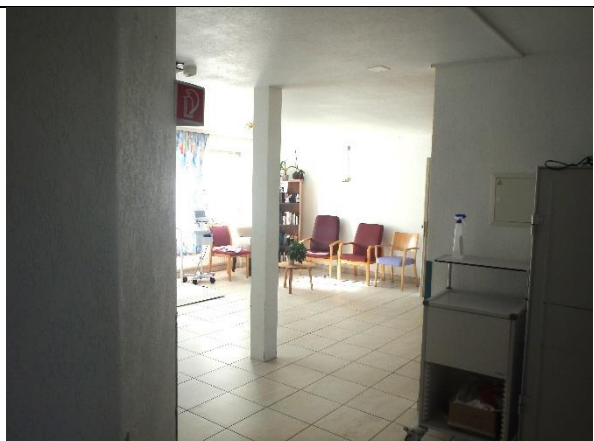
Fiche 5.1	Nature de l'échantillon	Localisation
Echantillon 5	Colle de faïence	1er: Sanitaire Ouest
Résultats de l'analyse		
Pollution détectée par le laboratoire (amiante)		
Conclusions		
Lors de la dépose de ce matériau, les prescriptions de la Directive CFST 6503 doivent être respectées.		
Degré d'urgence d'assainissement		<p><b>Assainissement :</b></p> <p>Entreprise spécialisée de désamiantage, agréée SUVA</p> <p><b>Traitement :</b></p> <p>décharge de type E</p>
III Prendre note de la nécessité d'un assainissement		
Surface : ~40 m²		
Type : NFA		
Plan : voir annexe		
Prélevé : oui		
Potentiel de libération de fibres : 0		
Accessibilité du matériau : confiné		
Taux d'occupation du local : fréquent		
Date de la prochaine évaluation du risque : 2034		

## 6 Fiches d'identification des matériaux ou éléments pollués par défaut


Tous les matériaux susceptibles d'être pollués (amiante) ont été expertisés (voir chapitres 5 et 7).

## 7 Fiches d'identification des matériaux ou éléments non pollués


Les fiches d'identification du chapitre 7 donnent toutes les informations sur les matériaux ou les éléments non pollués (ne contenant pas d'amiante).

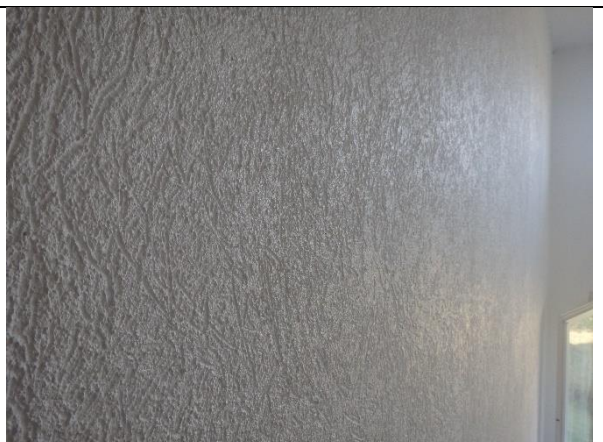
Fiche 7.1	Nature de l'échantillon	Localisation
Echantillon 1	Tous les matériaux : carrelages, faïences, etc.	Partie faite en 2000
Résultats de l'analyse		
Non pollué sur avis de l'expert (Après 1991)		
Conclusions		
Pas de restriction.		
Degré d'urgence d'assainissement		
-		


Fiche 7.2		Localisation
Echantillon 2	Nature de l'échantillon Colle de carrelage beige, yc chape	1er: Corridor
Résultats de l'analyse		
Aucune pollution détectée par le laboratoire		
Conclusions		
Pas de restriction.		
Degré d'urgence d'assainissement		
-		

Fiche 7.3	Nature de l'échantillon	Localisation
Echantillon 3	Colle de plinthe beige	1er: Corridor
Résultats de l'analyse		
Aucune pollution détectée par le laboratoire		
Conclusions		
Pas de restriction.		
Degré d'urgence d'assainissement		
-		

Fiche 7.4	Nature de l'échantillon	Localisation
Echantillon 4	Colle de carrelage beige, yc chape	1er: Sanitaire Ouest
Résultats de l'analyse		
Aucune pollution détectée par le laboratoire		
Conclusions		
Pas de restriction.		
Degré d'urgence d'assainissement		
-		

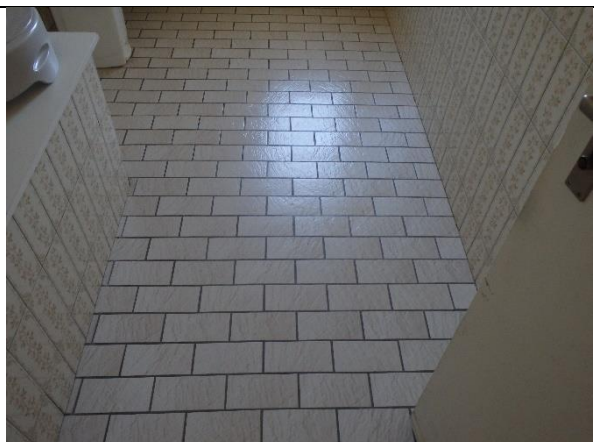
<b>Fiche 7.5</b>	Nature de l'échantillon	Localisation
<b>Echantillon 6</b>	Joints de fenêtre silicone	Toutes les façades
<b>Résultats de l'analyse</b>		
<b>Non pollué sur avis de l'expert</b> (nature du matériau)		
<b>Conclusions</b>		
Pas de restriction.		
<b>Degré d'urgence d'assainissement</b>		
-		


Fiche 7.6	Nature de l'échantillon	Localisation
Echantillon 7	Crépi blanc (éch. composite)	1er Mur intérieur
Résultats de l'analyse		
Aucune pollution détectée par le laboratoire		
Conclusions		
Pas de restriction.		
Degré d'urgence d'assainissement		
-		


Fiche 7.7	Nature de l'échantillon	Localisation
Echantillon 8	Colle de faïence blanche récente	1er: Lavabos
Résultats de l'analyse		
Non pollué sur avis de l'expert (tous posés après 1991)		
1 échantillons à titre de vérification a été pris Aucune pollution détectée par le laboratoire		
Conclusions		
Pas de restriction.		
Degré d'urgence d'assainissement		
-		

Fiche 7.8	Nature de l'échantillon	Localisation
Echantillon 9	Colle de carrelage beige, yc chape	1er: Sanitaire Est
Résultats de l'analyse		
Aucune pollution détectée par le laboratoire		
Conclusions		
Pas de restriction.		
Degré d'urgence d'assainissement		
-		




Fiche 7.9	Nature de l'échantillon	Localisation
Echantillon 10	Colle de faïence	1er: Sanitaire Est
Résultats de l'analyse		
Aucune pollution détectée par le laboratoire		
Conclusions		
Pas de restriction.		
Degré d'urgence d'assainissement		
-		


Fiche 7.10	Nature de l'échantillon	Localisation
Echantillon 11	Tous les matériaux carrelage, faïence récents	Rez : Corridor, entrée
Résultats de l'analyse		
Non pollué sur avis de l'expert (Après 1991)		
Conclusions		
Pas de restriction.		
Degré d'urgence d'assainissement		
-		

Fiche 7.11	Nature de l'échantillon	Localisation
Echantillon 12	Crépi blanc (éch. composite)	Rez: Corridor
Résultats de l'analyse		
Aucune pollution détectée par le laboratoire		
Conclusions		
Pas de restriction.		
Degré d'urgence d'assainissement		
-		


<b>Fiche 7.12</b>	Nature de l'échantillon	Localisation
<b>Echantillon 13</b>	Tous les matériaux : carrelages, faïences récents	Rez : toutes les chambres, sanitaires et locaux techniques
<b>Résultats de l'analyse</b>		
<b>Non pollué sur avis de l'expert</b> (Après 1991)		
<b>Conclusions</b>		
Pas de restriction.		
<b>Degré d'urgence d'assainissement</b>		
-		


A photograph of a bathroom interior. The walls are covered in white square tiles, with a lower section of yellow tiles. On the left, a white toilet is visible with its lid up. In the center, there is a green plastic bidet with white armrests and wheels. To the right, there is a white bidet with a dark blue backrest. A white pipe runs vertically along the right wall. A small red fire alarm pull station is mounted on the wall above the green bidet.


<b>Fiche 7.13</b>	Nature de l'échantillon	Localisation
<b>Echantillon 14</b>	Crépi jaune récent	Façades Sud et Est
<b>Résultats de l'analyse</b>		
<b>Non pollué sur avis de l'expert</b> (Après 1991)		
<b>Conclusions</b>		
Pas de restriction.		
<b>Degré d'urgence d'assainissement</b>		
-		

<b>Fiche 7.14</b>	Nature de l'échantillon	Localisation
<b>Echantillon 15</b>	Tous les matériaux : bois, laine de verre, Alba	Galetas
<b>Résultats de l'analyse</b>		
<b>Non pollué sur avis de l'expert</b> (Nature des matériaux)		
<b>Conclusions</b>		
Pas de restriction.		
<b>Degré d'urgence d'assainissement</b>		
-		



<b>Fiche 7.15</b>	Nature de l'échantillon	Localisation
<b>Echantillon 16</b>	Crépi gris-vert (éch. composite)	Façade Nord
<b>Résultats de l'analyse</b>		
<b>Aucune pollution détectée par le laboratoire</b>		
<b>Conclusions</b>		
Pas de restriction.		
<b>Degré d'urgence d'assainissement</b>		
-		

<b>Fiche 7.16</b>	Nature de l'échantillon	Localisation
<b>Echantillon 17</b>	Tuiles terre cuite, bois métal, laine de verre	Toiture, couverture
<b>Résultats de l'analyse</b>		
<b>Non pollué sur avis de l'expert</b> (Nature des matériaux)		
<b>Conclusions</b>		
Pas de restriction.		
<b>Degré d'urgence d'assainissement</b>		
-		

Fiche 7.17	Nature de l'échantillon	Localisation
Echantillon 18	Colle de faïence beige récente	Façade Sud
Résultats de l'analyse		
Non pollué sur avis de l'expert (Après 1991)		
Conclusions		
Pas de restriction.		
Degré d'urgence d'assainissement		
-		

## 8 Recommandations

### 8.1 Amiante

Les conditions de travail avec des matériaux pollués amiantés ou susceptibles de contenir de l'amiante sont définies dans la directive de la CFST (Commission fédérale de coordination pour la sécurité au travail) n° 6503 intitulée « Amiante ».

#### 8.1.1 Matériaux pollués (MP) contenant de l'amiante faiblement aggloméré ou dégageant de la poussière lors de la dépose ou de travaux

**En cas d'enlèvement de ces matériaux, il est obligatoire de faire appel à une entreprise spécialisée de désamiantage, agréée par la SUVA.**

Dans cette catégorie se retrouvent tous les matériaux pollués contenant de l'amiante faiblement aggloméré et ceux dont l'enlèvement libère des fibres d'amiante dans l'air (colle de carrelage, de faïence, de plinthe, flocage, faux-plafond,...).

**Les travaux d'enlèvement doivent être effectués sous confinement dans une zone en dépression, par des ouvriers qualifiés disposant d'une formation agréée SUVA.**

L'élimination se fera en respectant les prescriptions de la fiche thématique SUVA 33063.f « *Élimination à la décharge des déchets contenant de l'amiante faiblement aggloméré* », soit en emballant de façon hermétique les matériaux (big bags ou films plastique avec la mention « amiante ») et en stockant ces déchets dans une benne pouvant être fermée. Aucun tiers ne doit y avoir accès.

En ce qui concerne le traitement de ces déchets spéciaux, la vitrification ou la mise en décharge de type E sont possibles. Pour le transport, les déchets doivent être accompagnés d'un document de suivi selon l'OMoD. Il est recommandé de prendre contact au préalable avec la décharge. Le transport des déchets amiantés doit être conforme à la réglementation OCS/ADR.

## **9 Annexes**

**Annexe 1 : Relevés de repérage (2 pages)**

**Annexe 2 : Localisation et résultats (2 pages)**

**Annexe 3 : Analyses de laboratoire (1 page)**

## Annexe 1: Prélèvements Amiante

### EMS Maurice Bugon Yvonand

Date du repérage 03.09.2024

Diagnosticteur(s)

Stéphaane Wagner

François Henry

Accompagnant

Notes ECA N° 915 Bâtiment D

Echantillon N°	Description du matériau ou de l'élément		Photo		Prélevé	Type matériau amianté	Présence d'amiante (S/A/N)	Selon Laboratoire ou Diagnosticteur (L/D)	Degré d'urgence	Quantité [m2]
1	Tous les matériaux	carrelages, faïences, etc.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		-	N	D	-	-
	Partie construite en 2000									
2	Colle de carrelage	beige	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		-	N	L	-	-
	1er: Corridor									
3	Colle de plinthe	beige	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		-	N	L	-	-
	1er: Corridor									
4	Colle de carrelage	beige	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		-	N	L	-	-
	1er: Sanitaire Ouest									
5	<b>Colle de faïence</b>		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	NFA		A	L	III	~40
	<b>1er: Sanitaire Ouest</b>									
6	Joint de fenêtre	silicone	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		-	N	D	-	-
	Toutes les façades									
7	Crépi	blanc	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		-	N	L	-	-
	1er: Mur intérieur									
8	Colle de faïence	blanche récente	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		-	N	L	-	-
	1er: Lavabos									
9	Colle de carrelage	beige	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		-	N	L	-	-
	1er: Sanitaire Est									
10	Colle de faïence		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		-	N	L	-	-
	1er: Sanitaire Est									
11	Tous les matériaux	carrelage, faïence récents	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		-	N	D	-	-
	Rez Corridor, entrée									
12	Crépi	blanc (éch. composite)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		-	N	L	-	-
	Rez: Corridor									

Présence d'amiante:

[S] = susceptible de contenir de l'amiante, contient de l'amiante par défaut; [A] = contient de l'amiante;

[N] = Ne contient pas d'amiante

[FA] = matériau faiblement aggloméré; [NFA] = matériau non-faiblement aggloméré.

## Annexe 1: Prélèvements Amiante

### EMS Maurice Bugon Yvonand

Date du repérage 03.09.2024

Diagnosticteur(s)

Stéphaane Wagner

François Henry

Accompagnant

Notes ECA N° 915 Bâtiment D

Echantillon N°	Description du matériau ou de l'élément		Photo	Prélevé	Type matériau amianté	Présence d'amiante (S/A/N)	Selon Laboratoire ou Diagnosticteur (L/D)	Degré d'urgence	Quantité [m2]
13	Tous les matériaux Rez: chambres, sanitaires et locaux techniques	carrelages et faïences récents	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	-	N	D	-	-
14	Crépi Façades Sud et Est	jaune récent	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	-	N	D	-	-
15	Tous les matériaux Galetas	bois, laine de verre	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	-	N	D	-	-
16	Crépi Façade Nord	gris-vert (éch. composite)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	-	N	L	-	-
17	Terre cuite Toiture	bois, métal	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	-	N	D	-	-
18	Colle de faïence Façade Sud	beige récente	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	-	N	D	-	-

Présence d'amiante:

[S] = susceptible de contenir de l'amiante, contient de l'amiante par défaut; [A] = contient de l'amiante;

[N] = Ne contient pas d'amiante

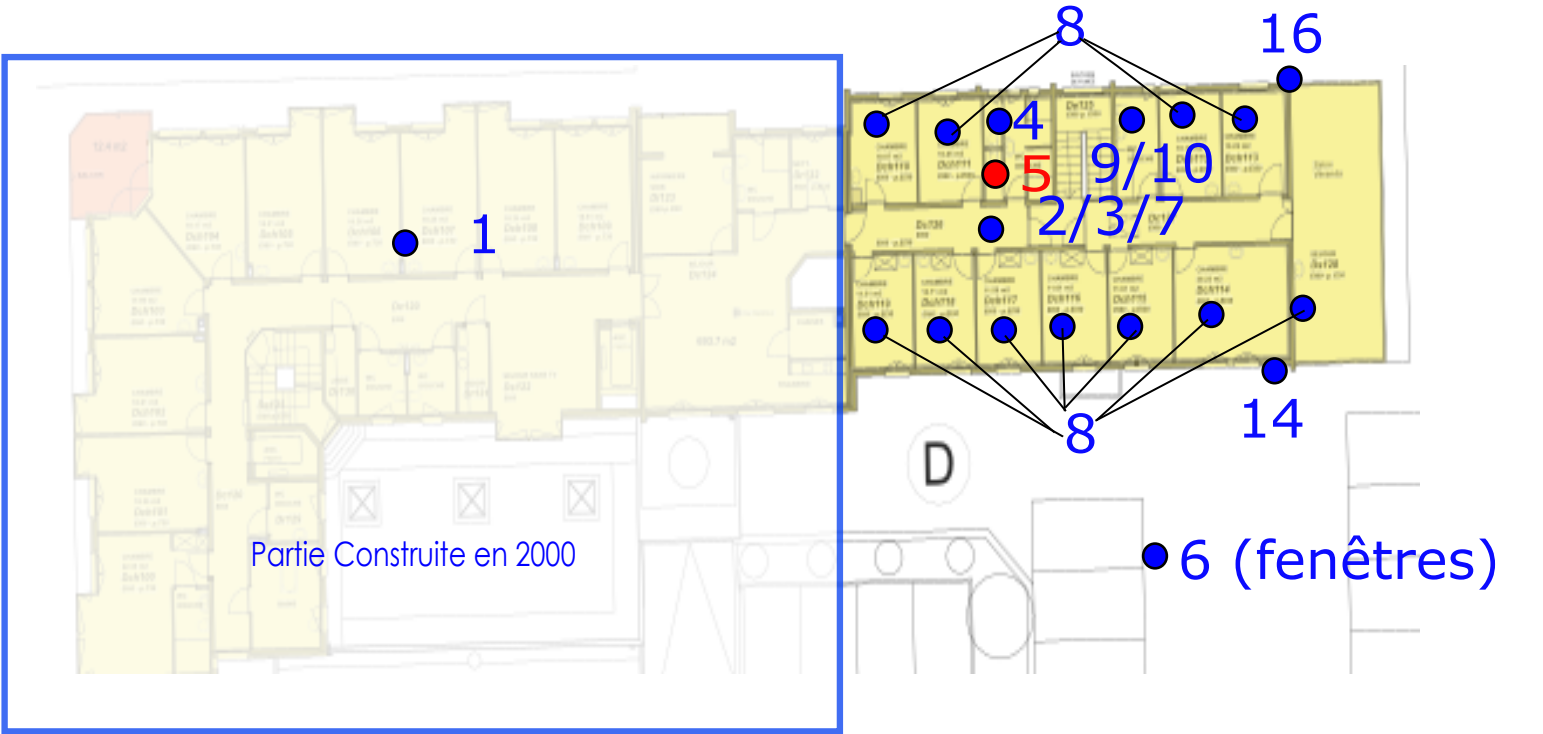
[FA] = matériau faiblement aggloméré; [NFA] = matériau non-faiblement aggloméré.

ACTA Conseils Sàrl

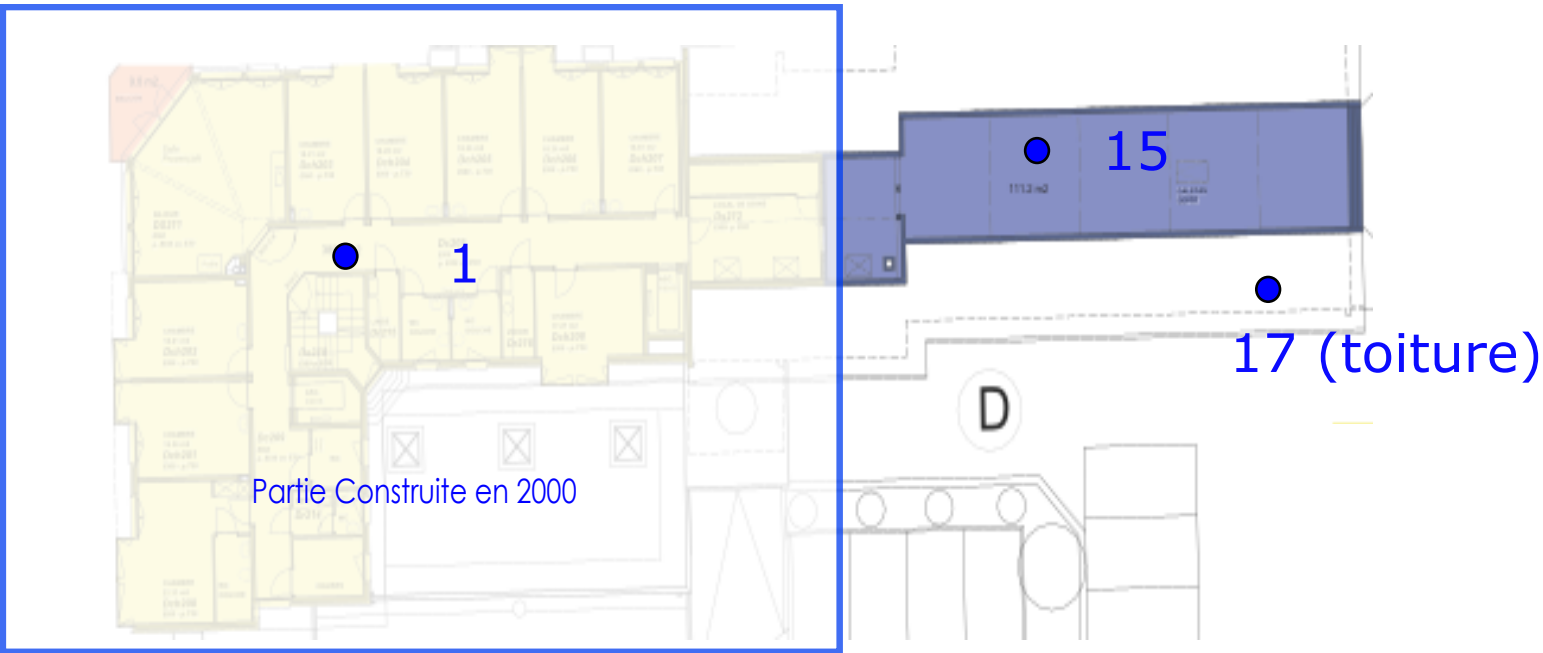
Annexe 2 : Localisation et résultats

ECA 915  
Bâtiment "D"

1er étage



Combles

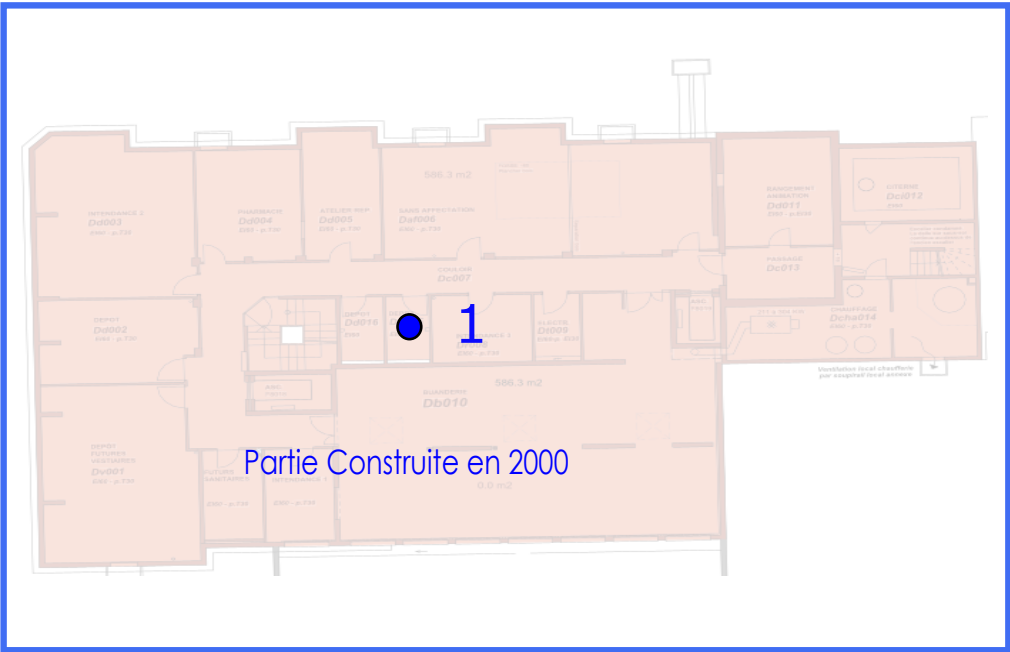


- Légende :**
- Matériaux pollués (MP) à l'amiante
  - Matériaux non pollués

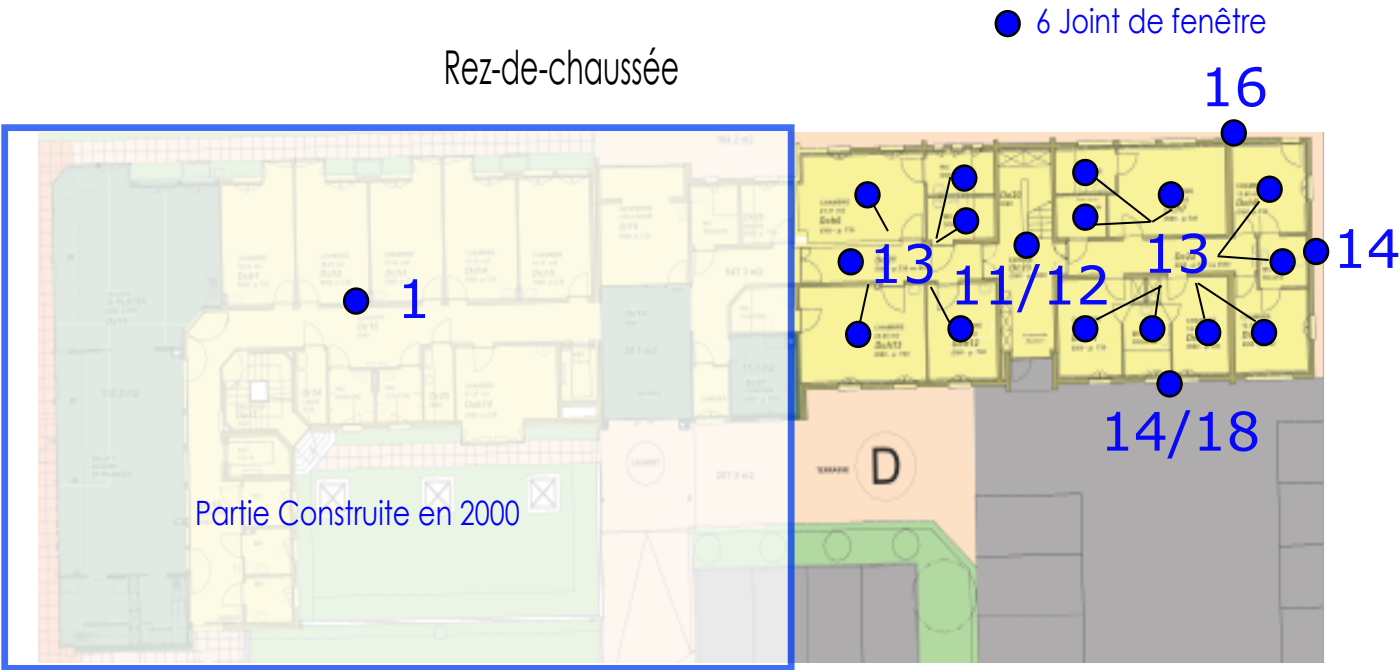
Annexe 2 : Localisation et résultats

ECA 915  
Bâtiment "D"

Sous-sol



Rez-de-chaussée



Légende :

● Matériaux non pollués

A L'ATTENTION DE →

**ACTA Conseils Sàrl**

Henry François

Rue des Pêcheurs 8A

1400 Yverdon-les-Bains

RAPPORT D'ESSAI →

**Analyse d'amiante dans les matériaux**

RÉFÉRENCE →

ACTA-EMS ECA 915

DATE DE RÉCEPTION: →

06.09.2024

MÉTHODE →

Les analyses d'amiante dans les matériaux selon la norme ISO 22262-1 par microscopie électronique à balayage avec préparation de l'échantillon optimisée, couverte par le domaine d'accréditation ISO/CEI 17'025 (STS 0670) ont donné les résultats suivants :

ÉCHANTILLONS →

2 / Colle de carrelage

• Amiante non décelé

3 / Colle de plinthe

• Amiante non décelé

4 / Colle de carrelage

• Amiante non décelé

5 / Colle de faïence

• **Amiante détecté**

( Chrysotile )

7 / Crépi

• Amiante non décelé

9 / Colle de carrelage

• Amiante non décelé

10 / Colle de faïence

• Amiante non décelé

12 / Crépi

• Amiante non décelé

16 / Crépi

• Amiante non décelé

Remarques générales:

La limite de détection est dépendante du type de matériau analysé. Des tests sur des matériaux de référence certifiés ont démontré une limite de détection inférieure à 0,01% (massique). Quelle que soit leur teneur en amiante, les matériaux contenant de l'amiante doivent être manipulés et éliminés correctement. Il n'existe pas en Suisse de limite légale de teneur en dessous de laquelle un matériau est considéré comme exempt d'amiante même si des quantités infimes sont mises en évidence. Les résultats concernent uniquement les échantillons reçus et leur interprétation et utilisation est hors de la portée de l'accréditation du laboratoire. Les montages analysés sont archivés par le laboratoire pour une durée de 2 mois. Ce rapport ne peut être reproduit partiellement sans l'accord de Analysis Lab SA.

Lieu &amp; date:

Biel-Bienne, le 13.09.2024

Analyste &amp; titre:

Joël Gueniat

Responsable qualité

Signature:

